

Geschäftslokal Solar City Linz



Objekt-Nr:1334

Ort:	4030 Linz
Fläche:	60,89m ²
Etage:	1.OG - Lift vorhanden
Zimmer:	2
Heizung:	Fernwärme
Baujahr:	2005-2006
Parkplätze:	18 Abstellplätze und 127 Garagenplätze
Mietpreis:	€ 840,- exkl. USt.
BK akonto:	€ 162,- exkl. USt.
Kaution:	3 BMM
Beziehbar ab:	1.02.2024

Geschäftslokal oberhalb Spar/Apotheke, neben dem Ärztezentrum, im Nahversorgungszentrum SolarCity Linz-Pichling.

Verkehr: Autobahnanschluss Linz oder Asten (5-10 Min.)
 Straßenbahnlinie 2, Schnellbusse zum Hauptbahnhof.
 Öffentliche Tiefgarage mit 200 Stellplätzen, Parkplätze sind gesondert von der Stadt Linz ab 35,-/p.m. anzumieten.

Ausstattung:

Geschäftsraum, Behandlungsraum, Abstellraum.

Marketingbeitrag 40,- p.m. netto.

Befristetes Mietverhältnis (3-10 Jahre)

HWB: 49 kWh